



Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition)

Anonym

Download now

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition)

Anonym

Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) Anonym

Diplomarbeit aus dem Jahr 2010 im Fachbereich BWL - Rechnungswesen, Bilanzierung, Steuern, Note: -, Gottfried Wilhelm Leibniz Universität Hannover, Sprache: Deutsch, Abstract: 1 Einleitung

1.1 Hintergrund

Boden nimmt als Ressource eine Sonderstellung durch seine speziellen Charakteristika und auch in der Empfindung der Menschen ein. Boden ist immobil, sein Wert wird von seiner Beschaffenheit und Lage, aber auch von der Nutzung der benachbarten Flächen beeinflusst. An Boden bestehen im Unterschied zu Wasser und Luft private Verfügungsrechte unterschiedlichster Art.

Vor allem aber: Die Ressource Boden ist endlich. Boden kann zwar nicht „verbraucht“ werden, aber jede Form der Land- und Raumnutzung durch den Menschen findet unter Inanspruchnahme von Flächen statt, die in vielen Fällen irreversible Schäden auslöst und kaum rückkehrbar ist. Die Ressource Boden erfüllt eine Vielzahl von Funktionen: Der Boden nimmt eine zentrale Stellung im Ökosystem ein, dokumentiert Natur- und Kulturgeschichte und ist unentbehrlich für die Produktion von Lebensmitteln und Biomasse wie auch für die Schaffung von Wohnraum, Arbeitsplätzen und Erholungsflächen. Aus diesen unterschiedlichen Funktionen ergeben sich Konflikte, da sich der überwiegende Teil der Nutzungsformen gegenseitig ausschließt.

Die permanente Zunahme an Siedlungs- und Verkehrsfläche in Deutschland stellt die Bodenpolitik vor neue Herausforderungen, denn die Nutzungsumwidmung durch den Menschen hat ökologische, ökonomische und soziale Auswirkungen. Jede Flächeninanspruchnahme bedeutet eine erhebliche Einschränkung zukünftiger Nutzungsoptionen.

1.2 Problemstellung

In der Nachhaltigkeitsdebatte wird die Grundsteuer als „blinder Fleck“ der Politik zur Flächeneffizienz bezeichnet. Es wird eine Reform der Grundsteuer zum Zweck der Flächennutzungssteuerung unter Beibehaltung ihrer traditionellen Funktionen als Kommunalsteuer gefordert. In der vorliegenden Arbeit soll untersucht werden, ob die Grundsteuer zur Steuerung der Flächennutzung geeignet ist.

Dazu muss festgestellt werden, ob ein staatlicher Eingriff in den Markt gerechtfertigt ist, welche Ziele erreicht werden müssen und ob von einer Besteuerung von Grund und Boden Lenkungswirkungen auf die Nachfrage nach Flächen zur Wohnraumerstellung und auf die Nutzung von Bestandsflächen ausgehen können.

 [Download Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzung ...pdf](#)

 [Read Online Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzu ...pdf](#)

Download and Read Free Online Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) Anonym

From reader reviews:

Gary Bloomfield:

The e-book untitled Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) is the reserve that recommended to you to read. You can see the quality of the guide content that will be shown to a person. The language that article author use to explained their way of doing something is easily to understand. The copy writer was did a lot of study when write the book, hence the information that they share to your account is absolutely accurate. You also could get the e-book of Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) from the publisher to make you a lot more enjoy free time.

Charlie Hartman:

Don't be worry should you be afraid that this book can filled the space in your house, you may have it in e-book means, more simple and reachable. This Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) can give you a lot of good friends because by you considering this one book you have factor that they don't and make an individual more like an interesting person. This kind of book can be one of a step for you to get success. This book offer you information that probably your friend doesn't understand, by knowing more than different make you to be great people. So , why hesitate? Let me have Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition).

Lowell Bohler:

As we know that book is vital thing to add our information for everything. By a reserve we can know everything we really wish for. A book is a list of written, printed, illustrated or blank sheet. Every year seemed to be exactly added. This e-book Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) was filled about science. Spend your free time to add your knowledge about your scientific disciplines competence. Some people has distinct feel when they reading a new book. If you know how big advantage of a book, you can sense enjoy to read a e-book. In the modern era like today, many ways to get book which you wanted.

Sylvia Ferland:

As a scholar exactly feel bored in order to reading. If their teacher questioned them to go to the library as well as to make summary for some guide, they are complained. Just small students that has reading's internal or real their passion. They just do what the educator want, like asked to go to the library. They go to right now there but nothing reading significantly. Any students feel that reading through is not important, boring and can't see colorful photos on there. Yeah, it is being complicated. Book is very important to suit your needs. As we know that on this era, many ways to get whatever we wish. Likewise word says, ways to reach Chinese's country. Therefore this Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) can make you truly feel more interested to read.

**Download and Read Online Die Grundsteuer als Instrument der
Flächennutzungssteuerung (German Edition) Anonym
#SXIP49DY5KL**

Read Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym for online ebook

Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym Free PDF download, audio books, books to read, good books to read, cheap books, good books, online books, books online, book reviews epub, read books online, books to read online, online library, greatbooks to read, PDF best books to read, top books to read Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym books to read online.

Online Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym ebook PDF download

Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym Doc

Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym Mobipocket

Die Grundsteuer als Instrument der Flächennutzungssteuerung (German Edition) by Anonym EPub